

## Sie möchten Ihr Haus / Ihre Wohnung verkaufen?

Wir beraten Sie unverbindlich bei Ihnen zu Hause.

Es freut uns, wenn Sie von unserer Erfahrung profitieren möchten.  
Wir begleiten Sie durch den Verkaufsprozess, in dem wir Ihnen umfassende Dienstleistungen anbieten.

- Wir beraten Sie unverbindlich bei Ihnen zu Hause.
- Wir offerieren Ihnen den Verkaufsprozess Ihrer Immobilie.
- Wir ermitteln den Marktwert und setzen mit Ihnen einen Verkaufspreis fest (auch mehrstufiger Verkaufsprozess möglich).
- Wir erstellen eine Dokumentation mit den wichtigen Unterlagen und Bildern zu Ihrer Immobilie.
- Wir bewerben Ihr Verkaufsobjekt auf relevanten Immobilien-Plattformen im Internet.
- Wir inserieren für Sie und stellen auf Wunsch eine Verkaufstafel auf.
- Wir bearbeiten Anfragen und verhandeln mit Interessenten.
- Wir vereinbaren Termine und führen Besichtigungen durch.
- Wir erstellen das Reservationsformular und verwalten die Reservationsgebühr.
- Wir besprechen mit Ihnen den Kaufvertrag und begleiten Sie zum Notar.

Sie entscheiden, wer den Zuschlag zum Kauf Ihrer Immobilie erhalten soll.  
Manche Eigentümer möchten den bestmöglichen Preis erzielen, andere eine junge Familie im Haus wohnen lassen. Was auch immer Ihre Anliegen sind, wir besprechen Ihre Vorstellungen mit Ihnen und kommunizieren diese Kriterien den potenziellen Käufern im Vorfeld transparent.

Herr Beat Villiger, Mitglied der Geschäftsleitung und Leiter des Verkaufsteam, freut sich über Ihre Kontaktaufnahme.

Terminvereinbarung:  
+41 56 200 21 54 (Baden)  
+41 62 552 06 07 (Aarau)  
beat.villiger@andrerothag.ch



André Roth AG  
Theaterplatz 1  
CH-5401 Baden  
+41 56 221 66 66

André Roth AG  
Frey-Herosé-Strasse 22  
CH-5000 Aarau  
+41 62 552 06 06

www.andrerothag.ch