

**Vermietung  
Lenzburg  
Wohnung  
1-1.5 Zimmer**



Lage	Sophie-Hämmerli-Strasse-25, 5600 Lenzburg
Objektart	Wohnung
Anzahl Zimmer	1-1.5 Zimmer
Baujahr	2016
Verfügbarkeit	Nach Vereinbarung
Nebenräume	Zu jeder Kleinwohnung gehört ein Kellerabteil. Auf Wunsch kann zusätzlich ein Disponibelraum gemietet werden.
Waschen	Im Untergeschoss befindet sich eine grosszügige Waschküche mit mehreren Waschmaschinen & Tumbleren zur gemeinsamen Nutzung.
Veloraum	Ein gemeinsamer Veloraum steht allen Mietern zur Verfügung.
Parkplatz	Ein Parkplatz kann für CHF 80.00 im Monat dazu gemietet werden.
Nebenkosten	CHF 150
Nettomiete	ab CHF 690
Bruttomiete	ab CHF 840
Kontakt	Fabienne Zuberbühler +41 56 200 21 92 fabienne.zuberbuehler@andrerothag.ch

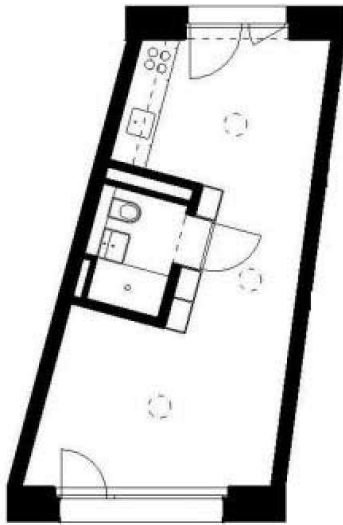


André Roth AG  
Theaterplatz 1  
CH-5401 Baden  
+41 56 221 66 66

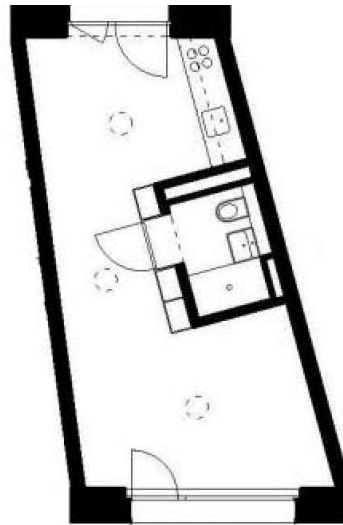
André Roth AG  
Frey-Herosé-Strasse 22  
CH-5000 Aarau  
+41 62 552 06 06

www.andrerothag.ch

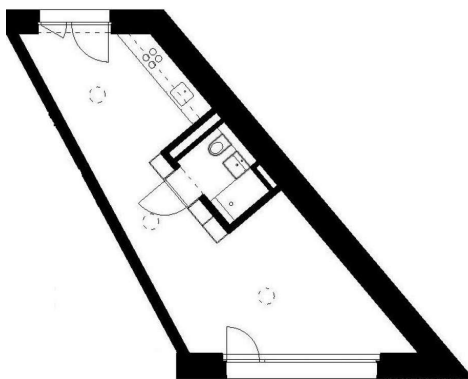
## Grundrissbeispiele



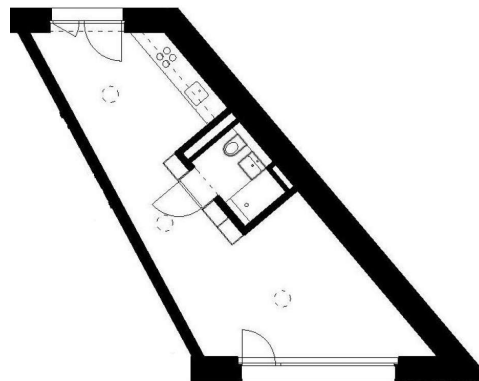
- Wohnung Nr. 07
- 32.9 m<sup>2</sup>
- CHF 800.00 pro Monat brutto
- Erdgeschoss



- Wohnung Nr. 04
- 32.9 m<sup>2</sup>
- CHF 805.00 pro Monat brutto
- Erdgeschoss



- Wohnung Nr. 11
- 38.0 m<sup>2</sup>
- CHF 825.00 pro Monat brutto
- 1. Obergeschoss



- Wohnung Nr. 21
- 38.0 m<sup>2</sup>
- CHF 850.00 pro Monat brutto
- 2. Obergeschoss